

# BAUANTRAG

Verein Bayerischer Kleingärtner e.V.  
Kantstraße 23  
87439 Kempten

## Antragsteller:

\_\_\_\_\_  
Vorname Name

eingegangen (Stempel)

\_\_\_\_\_  
Straße , Nr.

\_\_\_\_\_  
PLZ Wohnort

\_\_\_\_\_  
Tel.-Nr.

\_\_\_\_\_  
E-Mail-Adresse

Gartenanlage: \_\_\_\_\_

Parz. \_\_\_\_\_

Ich beabsichtige folgende Baumaßnahme durchzuführen:

Gartenlaube

## **Auflagen:**

1. Max. Größe nach Außenmaßen: **22m<sup>2</sup>** einschließlich überdachter Terrasse (Vorgabe der Stadt Kempten).
2. Die Höhe der Laube ist zwar im Gesetz nicht geregelt, Begrenzungen ergeben sich aber aus der kleingärtnerischen Funktion der Laube. Lauben dürfen keine Höhe haben, die sie nach landesrechtlichen Vorschriften dazu geeignet machen, zum dauernden Wohnen genutzt zu werden. Eine Höhe von mehr als 3,50 m (Traufhöhe 2,25 m) ist unzulässig (BVerwG NJW 1984,1576).
3. Die Laube darf nach ihrer Beschaffenheit, insbesondere nach ihrer Ausstattung und Einrichtung, **nicht** zum **dauernden Wohnen** geeignet sein. Zeitweilige Übernachtungen sind erlaubt.
4. Wasseranschlüsse und Spültoiletten sind in der Laube nicht gestattet.

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/Pächter/-in

# BAUANTRAG

Verein Bayerischer Kleingärtner e.V.  
Kantstraße 23  
87439 Kempten

## 1. Nach Prüfung durch Obmann/-frau

- kann dem Antrag zugestimmt werden
- muss der Antrag aus nachstehendem Grund abgelehnt werden

---

---

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift - Obmann/-frau

## 2. Nach Prüfung durch den Vorstand wird der Antrag

- genehmigt       abgelehnt

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift/Vorstand

Der Antrag wird abgelehnt mit folgender Begründung:

---

---

**Die Genehmigung des Bauantrages ist gültig für zwei Jahre (Vollendung der Baumaßnahme).**

## 3. Bauabnahme durch Obmann/-frau

- Die Baumaßnahme  entspricht den beantragten und genehmigten Maßen
- entspricht nicht den beantragten und genehmigten Maßen

\_\_\_\_\_  
Datum

\_\_\_\_\_  
Unterschrift - Obmann/-frau

Die Baumaßnahme wird mit folgender Begründung nicht abgenommen

---

---